

550-0012

大阪府大阪市西区立売堀〇-〇-〇

西本町〇〇ビルディング 2F

株式会社 〇〇 御中

### 物件別支払明細書

### 株式会社 アドミニ

代表取締役 富士野 幸男

〒 550-0012

大阪府大阪市西区立売堀4丁目1番18号

TEL 06-6532-0559

FAX 06-6578-1054

物件名
*****レジデンス

支払月
2009/01

合計金額	その他支払額	控除額	送金額	未収合計
1,510,894	0	-536,751	974,143	0

年月	部屋No.	氏名	家賃	共益費	町会費	定額水道料	礼金	保証金(戻し)	解約引き	その他補修費					合計	備考
2008/11	301	入居者A						-250,000	200,000	11,340					-38,660	11月30日解約
2008/12	301	入居者B	24,774		200	968	100,000								125,942	12月20日契約
2009/01	301	入居者B	64,000		200	2,500									66,700	
2009/01	302	入居者C	69,000	8,000	200	2,500									79,700	
2009/01	303	入居者D	62,000	7,000	200	2,500									71,700	
2009/01	305	入居者E	65,000		200	2,500									67,700	
2009/01	306	入居者F	63,000		200	2,500									65,700	
2009/01	401	入居者G	65,000	7,000	200	2,500									74,700	
2009/01	402	入居者H	63,000	7,000	200	2,500									72,700	
2009/01	403	入居者I	68,000	8,000	200	2,500									78,700	
2009/01	405	入居者J	62,000	7,000	200	2,500									71,700	
2009/01	406	入居者K	69,000	8,000	200	2,500									79,700	
2009/01	501	入居者L	66,000	7,000	200	2,500									75,700	
2009/01	502	入居者M	68,000	8,000	200	2,500									78,700	
2009/01	503	入居者N	65,000		200	2,500									67,700	
2009/01	505	入居者O	65,000		200	2,500									67,700	
2008/11	506	入居者P						-400,000	300,000	27,983					-72,017	11月30日解約

<通信欄>

.....  
 .....  
 .....  
 .....

<振込先口座>

金融機関	種別	口座番号	支払額	振込手数料	振込額
〇〇銀行 〇〇支店	普通	*****	974,143	0	974,143

## 物件別支払明細書

年月	部屋No.	氏名	家賃	共益費	町会費	定額水道料	礼金	保証金(戻し)	解約引き	その他補修費						合計	備考
2008/12	506	入居者Q	25,161		200	968	100,000									126,329	12月20日契約
2009/01	506	入居者R	65,000		200	2,500										67,700	
2009/01	601	入居者S	67,000		200	2,500										69,700	12月31日解約
2009/01	602	入居者T	63,000	7,000	200	2,500										72,700	
2009/01	603	入居者U	58,000	7,000	200	2,500										67,700	
2009/01	605	入居者V	63,000	7,000	200	2,500										72,700	
		<b>※ ※ 合計 ※ ※</b>	<b>1,279,935</b>	<b>88,000</b>	<b>4,200</b>	<b>49,436</b>	<b>200,000</b>	<b>-650,000</b>	<b>500,000</b>	<b>39,323</b>						<b>1,510,894</b>	
		<b>【 控除額 】</b>															
		塵芥処理料														-6,000	
		E V 保守料														-24,150	
		定期清掃														-28,000	
		共用部水道料														-30,922	11月分
		共用部電気料														-16,992	11月分
		管理登録料														-134,400	301号
		管理登録料														-136,500	506号
		乾燥機修理														-28,455	503号
		床清掃														-12,600	物件修繕
		ガラス入替														-44,100	物件修繕
		2009/01月分 管理手数料														-74,632	定率 1,421,571円×5%
		<b>※ ※ 控除額合計 ※ ※</b>														<b>-536,751</b>	
		<b>※ ※ 物件合計 ※ ※</b>														<b>974,143</b>	
		<b>※ ※ 送金額合計 ※ ※</b>														<b>974,143</b>	